

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII/.../26
RADY MIEJSKIEJ W JANOWCU WIELKOPOLSKIM**

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Janowiec Wielkopolski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.¹⁾),

uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Uchwala się plan ogólny gminy Janowiec Wielkopolski, zwany dalej „planem ogólnym”.
2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Janowiec Wielkopolski.
- § 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 – dane przestrzenne.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Janowca Wielkopolskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Aleksandra Walendowska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz 781, 864, 912

Załącznik do uchwały nr XXII/.../26

Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Przepisy ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) nałożyły na organy gminy obowiązek sporządzenia planów ogólnych. Wejście w życie planu ogólnego skutkować będzie utratą mocy przez studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Jeżeli Gmina nie uchwali stosownego aktu planowania przestrzennego we wskazanym przez Ustawodawcę terminie studium również utraci swoją moc. Nałożenie stosownych wymogów przez Ustawodawcę skutkowało koniecznością podjęcia stosownej uchwały inicjującej pracę nad planem ogólnym gminy, następnie przeprowadzeniem procedury planistycznej przez organ wykonawczy gminy co skutkuje przedłożeniem stosownego projektu planu ogólnego gminy do uchwalenia.

Podjęcie stosownej uchwały należy zatem uznać za niezbędne nie tylko dla wypełnienia ustawowego obowiązku, ale także dla umożliwienia realizacji procesów inwestycyjnych na obszarze gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Aleksandra Walendowska